

# **NORD – BODEN WOHNIMMOBILIEN GmbH & Co. KG**

## **Datenschutzhinweise und Informationspflichten für Mietinteressenten gem. Art. 13 und 14 DSGVO**

Die nachfolgenden Datenschutzhinweise geben einen Überblick über die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung Ihrer Daten im Rahmen der Vertragsanbahnung als Mietinteressent für ein Mietobjekt der NORD-BODEN Wohnimmobilien GmbH & Co. KG.

### **1. Verantwortlicher für die Datenverarbeitung**

NORD-BODEN Wohnimmobilien GmbH & Co. KG  
Feldbrunnenstr. 7  
20148 Hamburg

Telefon: 040- 65 68 99-0  
Fax: 040- 65 68 99-99  
E-Mail: [info@nord-boden.de](mailto:info@nord-boden.de)

### **2. Datenschutzbeauftragter**

Wir sind nicht verpflichtet, einen Datenschutzbeauftragten zu benennen.

### **3. Zweckbestimmung der Datenerhebung, Datenverarbeitung oder Datennutzung**

Die Datenverarbeitung zur Selbstauskunft findet zur Feststellung eines geeigneten Mieters statt. Die NORD-BODEN Wohnimmobilien GmbH & Co. KG hat daran ein berechtigtes Interesse (Art. 6 Abs. 1 f DSGVO). Vor Vertragsabschluss besteht auch das berechtigte Interesse, eine Bonitätsauskunft einzuholen.

Soweit uns eine Einwilligung zur Verarbeitung von personenbezogenen Daten für die bestimmten vorher genannten Zwecke erteilt wurde, ist die Rechtmäßigkeit dieser Verarbeitung auf Basis der Einwilligung gegeben. Änderungen oder Widerrufe können jederzeit, ohne Nennung von Gründen, durch entsprechende Mitteilung an uns mit Wirkung für die Zukunft vorgenommen werden. Der Widerruf der Einwilligung berührt nicht die Rechtmäßigkeit der bis zum Widerruf verarbeiteten Daten.

### **4. Dauer der Speicherung**

Sollte kein Mietvertrag zustande kommen, werden alle personenbezogenen Daten in der Regel nach Vermietung des betreffenden Mietobjektes gelöscht, sofern kein berechtigtes Interesse und keine gesetzliche Vorschrift eine längere Datenspeicherung erforderlich machen. Eine Verlängerung der Laufzeiten ist wiederum mit einer gesonderten Zustimmung möglich.

### **5. Automatisierte Entscheidungsfindungen, Durchführung eines Profilings**

Zur Begründung und Durchführung der Geschäftsbeziehung nutzen wir grundsätzlich keine automatisierte Entscheidungsfindung im Sinne des Artikels 22 DSGVO.

### **6. Bestehende Datenschutzrechte betroffener Personen**

Auf folgende Rechte des Mietinteressenten wird hingewiesen: Recht auf Auskunft (Art. 15 DSGVO; § 34 BDSG), Anspruch auf Berichtigung (Art. 16 DSGVO) oder Löschung (§ 35 BDSG) oder auf Einschränkung (Art. 18 DSGVO) der Verarbeitung, Widerspruchsrecht gegen die Verarbeitung (§ 36 BDSG) sowie auf das Recht auf Datenübertragbarkeit (Art. 20 DSGVO), sowie auf das Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde (Art. 77 DSGVO).